

Инвестиционный паспорт Залегощенского района Орловской области

НАИМЕНОВАНИЕ РАЙОНА: Залегощенский район Орловской области			
ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ			
▣ Инвестиционные проекты			
№ п/п	Предприятие (адрес, телефон)	Наименование проекта	Требуемый объем инвестиций (млн. руб.)
1	ОАО «Орловские черноземы»	Закупка основных фондов.	
2	ООО «Орелагропром»	Закупка основных фондов.	
Действующие инвестиционные проекты			
№ п/п	Предприятие (адрес, телефон)	Наименование проекта	Требуемый объем инвестиций (млн. руб.)
1	ООО «Залегощенский сахарный завод»	Реконструкция сахарного завода (приобретение и замена оборудования, на более прогрессивное) и строительство элеватора и складов	
▣ Свободные объекты недвижимости для реализации			
Место расположения	Контактная информация предприятия-владельца объекта	Параметры расположенных на площадке зданий и сооружений. Имеющаяся инфраструктура	Условия реализации (использования) объекта
1. Торговая база ПО «Залегощь» Юг-зап. часть п. Залегощь	ПО «Залегощь», председатель Захаров В.В.486-48-2-14-64	Площадь территории 3га, асфальтированная.Складские помещения, имеется ж/дорожный тупик, линия электропередач 100м.	Продажа или аренда
2. Бывшее предприятие Агрохимия		Площадь – 29,6 га с земельным участком Водоотведение – 300 м Газовая сеть 100 м Линии электропередач на территории Водонапорная башня имеется	Продажа или аренда
СВЕДЕНИЯ О РАЙОНЕ			
<u>Месторасположение и природно-географические характеристики</u>			
<ul style="list-style-type: none"> • местоположение; • климат; рельеф; • речная сеть; • растительность и почвы; 		<p>*Район расположен в центральной части Орловской области, граничит с Мценским, Орловским, Покровским, Верховским, Новосильским, Свердловским районами. Территория района занимает площадь 1.1.тыс. кв.км.</p> <p>* Климат умеренно-континентальный. Рельеф района - волнистая равнина, изрезанная овражно – балочными системами.</p>	

*По территории района протекают реки: Неручь, Оптуха, Алешня, Оптушанка, Залегощенка, Паниковец, Озерна, Должанка, Скворка.

*Территория района относится к лесостепной почвенной - географической зоне оподзоленных черноземов, темно-серых и серых лесных почв по механическому составу глинистые и тяжелосуглинистые.

Администрация муниципального образования

- глава м/о, контактные лица;
- адрес администрации;
- контактные телефоны (факс);
- e-mail;

Глава района – БРЕЖНЕВ ВИКТОР НИКОЛАЕВИЧ тел. 8 (486) 48 2-11-49;
 заместитель Главы администрации Конушкин Евгений Михайлович тел. 8 (486) 48 2-17-35;
 адрес: 303560 п. Залегощь, ул.М.Горького, 20
 факс 8 (486) 48 2-12-57
 Адрес эл.почты- zalegr@adm.orel.ru

Производственный потенциал района

- сельское хозяйство;
- промышленность;
- транспорт, связь, газификация;
- строительные и дорожные организации;
- предприятия торговли;
- малое предпринимательство;

* Площадь сельскохозяйственных угодий района 85,8тыс.га, площадь пашни 65,3 тыс. га. В аграрном комплексе Залегощенского района осуществляют производственную деятельность 12 сельскохозяйственных предприятий, хлебоприемное предприятие, 10 крестьянских (фермерских) хозяйств, 11 индивидуальных предпринимателей, 3,9 тысяч личных подсобных хозяйств граждан. С конца 2016 г. начало свою производственно – хозяйственную деятельность сельскохозяйственное предприятие ООО «Орелагропром» на землях Бортновского сельского поселения.

* Промышленность представлена :
 ООО «Залегощенский кирпичный завод»;
 ООО «Залегощенский хлебозавод»;
 ООО «Залегощенский сахарный завод»

* Транспортные услуги по перевозке пассажиров в районе оказывает ООО «СтройВодСервис» (на конкурсной основе);

* Почтовые услуги оказываются 19 почтовыми отделения связи, телефонной связью охвачено 7420 квартир.

* Газификация района начата в 1998году, за период 1998-2013 гг проложено 195 км газовых сетей.

*Строительные и дорожные организации: ЗАО ДПМК «Залегощенская», ГУП ОО «Дорожная служба»

*Торговая сеть района представлена 85 магазинами и 20 объектов мелкорозничной торговли.

Социальная сфера

- образование;
- культура;
- здравоохранение;
- жилищно-коммунальное хозяйство

* В сеть образовательных учреждений района функционируют 26 образовательных учреждений, обучаются и воспитываются 1495 школьников и 510 дошкольников, Дом детского творчества посещают, Детская спортивная школа
 2 учреждения дополнительного образования (дом детского творчества, детско-юношеский клуб физической подготовки) и Центр психолого-медико-социального сопровождения.

* На территории Залегощенского района работают 41

учреждение культуры, в том числе: 16 сельских домов культуры, 5 сельских клубов, 14 сельских библиотек, Детская школа искусств, культурно-досуговый центр, музеи.

* Здравоохранение района представлено БУЗ ОО «Залегощенская ЦРБ» на 77 койкомест дневного пребывания и 18 мест дневного стационара, Моховская участковая больница на 5 мест дневного стационара, Ломецкая, Золотаревская амбулатории, 20 фельдшерско-акушерских пункта.

На территории района действует Дом ветеранов в п.Залегощь на 35 мест и муниципальное учреждение Залегощенский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Надежда».

* Жилищно-коммунальные услуги предоставляют, ООО «Водосервис, МУП ЖКХ п. Залегощь, ООО «Жилсервис поселка Залегощь

Дополнительные сведения

- историческая справка

В 1925 году в Орловскую область из Тульской был передан Новосильский уезд, в состав которого входила Залегощенская волость. Залегощенский район был образован в 1934году. В результате неоднократных передач района из области в область в 1937году он был включен в состав Орловской области. Центр района, п. Залегощь, в 1960 году был преобразован в поселок городского типа. В 1965году произошло окончательное формирование Залегощенского района в результате слияния с Моховским районом. В этих границах район существует по настоящее время.

Подг. А.А. Афонин
8(48648)22239