

**Информация по свободным  
производственным площадям (технологическому оборудованию)  
по Кромскому району**

|   |  |
|---|--|
| <p>Место расположения площадей (технологического оборудования) - населенный пункт, район</p>                      | <p>Орловская область, Кромской район, Администрация Большеколчевского сельского поселения, Кромской свеклоприемный пункт. Кромской свеклоприемный пункт расположен на въезде в с.Вожово Кромского района на расстоянии 50 км от г.Орла, в 4 км от автодороги Орел – Курск и пгт.Кромы. расстояние до железнодорожной станции – 1800 м.</p>   |
| <p>Наименование объекта, контактная информация предприятия-владельца площадей (технологического оборудования)</p> | <p>Кромской свеклоприемный пункт.<br/>Владелец площадей – Сальков Александр Александрович<br/>Контактное лицо – Сальков Александр Александрович;<br/>Телефон 89175699222</p>   |
| <p>Характер предыдущей деятельности (использования технологического оборудования)</p>                             | <p align="center">Свеклоприемный пункт</p>   |
| <p>Параметры расположенных на площадке зданий и сооружений</p>  | <p>Объекты расположены на земельном участке из состава земель промышленности общей площадью 20490 кв.м. В настоящее время участок оформляется в собственность.<br/>На данном участке расположены:<br/>- здание бухгалтерии площадью 65,6 кв.м;<br/>- здание лаборатории – 88,8 кв.м.;<br/>- здание весовой -18,7 кв.м.(весы 30 тн, весы 60 тн);<br/>- склад запчастей, материального обеспечения, слесарная мастерская, гараж площадью 91,5 кв.м.;<br/>- вагон ВО – 12 - 29,8 кв.м.;<br/>- вагон дом – 29,7 кв.м;<br/>- браковочная площадка – 5,7 кв.м;<br/>- железобетонная площадка – 10546,6 кв.м.;<br/>- склад ГСМ – 72,5 кв.м.</p> |
| <p>Имеющаяся инфраструктура</p>   | <p>Водоснабжение – колодец, электроснабжение – трансформаторная подстанция 380 Вт.</p>   |

**Хозяйственно-Строительная база**  
**Орловская область, Кромской район, д. Черкасская, пер Маслозаводской, д.1-а**

**Площадь участка 5га**

**Разрешенное использование земельного участка «Для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности»**

**Общая площадь помещений 3731,8кв.м.**

**На Хозяйственно-Строительной базе расположены следующие помещения:**

| <b>Название</b>                     | <b>Площадь<br/>Кв.м.</b> | <b>Литера<br/>на<br/>схеме</b> | <b>Примечания</b>  |
|-------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|--|
| Административное здание             | 305,9                    | А                              | Два этажа, зал для заседаний   |
| Материальный склад                  | 342,5                    | Н                              | Три помещения под одной крышей, площадью<br>137,5кв.м.;66,4кв.м.;138,6кв.м.<br>Бетонный пол  |
| Автогараж                           | 598,6                    | Б                              | 13 помещений различной площади, смотровые ямы, одно помещение оборудовано токарными станками(действующие)  |
| Котельная                           | 224,6                    | Е                              | действующая  |
| Проходная                           | 5,5                      | С                              |  |
| Бытовое помещение                   | 114,9                    | М                              | Состоит из 4 помещений с отдельными входами, отапливаемое, вода, канализация.  |
| Растворо-бетонный узел, Полигон ЖБИ | 777,8                    | Г                              | РБУ действующий  |
| Лесопильный цех                     | 339,6                    | Л                              | Козловой кран для разгрузки леса(действующий),<br>Установка ленточная(2008г)<br>Приспособление для разводки,<br>Устройство заточное<br>(действующие) Установка горизонтальная (действующая),<br>склад для опилок |
| Склад цемента                       | 649,6                    | Д                              | Состоит из 4 помещений с отдельными входами, одно помещение с въездом для большегрузных машин, бетонный  |

|                    |        |   |  |
|--------------------|--------|---|--|
|                    |        |   | пол  |
| Столярный цех      | 357,2  | И | Станок форматно-раскроечный<br>Станок вертикально-сверлильный<br>Станок ленточнопильный<br>Ленточно-шлифовальная машина<br>Корвет Рейсмус<br>Ленточно-шлифовальная машина(большая)<br>Фуганок<br>Компрессор одноступенчатый<br>Аспирационная система-4 шт<br>Станок циркулярный<br>Вентилятор<br>Покрасочная с оборудованием |
| Трансформаторная   | 15,6   | В | Мощность 160, (возможно увеличение мощности.)  |
| Водонапорная башня |        |   | Действующая  |
|                    | 3731,8 |   |  |

База расположена на федеральной трассе – направление Курск, Белгород. Расстояние от г.Орла- 30 км.

До базы асфальтированная дорога. По территории базы уложены дорожные плиты.

Собственник – частное лицо. Права собственности на помещения и землю есть. Обременений не имеется.

Контактное лицо – Михайлюков Игорь Викторович 89102007372