

## Форма паспорта земельного участка Корсаковского района

№	Характеристика земельного участка	
1.	Местоположение	Севернее д.Б.Озерки Корсаковского района
2.	Кадастровый номер (квартал)	57:12:0030101
3.	Площадь	104 га
4.	Категория земель	сельскохозяйственного назначения
5.	Собственник (пользователь) земельного участка	находится в ведении Марьинского сельского поселения
6.	Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования)	для сельскохозяйственного использования.
7.	Обременение (фактическое использование земельного участка)	нет
8.	Наличие градостроительного плана земельного участка	нет
9.	Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.)	нет
10.	Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности рельефа территории участка	Нет водоемов, рельеф плоск., без особенностей
11.	Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры: 1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика); 2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные); 3) водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика); 4) аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика	вблизи от дороги с асфальтовым покрытием, муниципальный маршрут, такси нет нет нет
12.	Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры 1) объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения); 2) канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключения); 3) объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения); 4) объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения); 5) объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения); 6) полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов); 7) телефонизация площадки	в 10 метрах артезианская скважина, водонапорная башня нет магистральные сети линия электропередач находится на участке 10 Кв нет нет возможна
13.	Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон	до жилых массивов 300 метров, водоемов – 8 км.
14.	Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке	нет