

## Паспорт земельного участка

№	Характеристика земельного участка	
1.	Местоположение	г.Дмитровск, ул.Пионерская
2.	Кадастровый номер	нет
3.	Площадь	4.0 га
4.	Категория земель	Земли населенных пунктов
5.	Собственник (пользователь) земельного участка	государственная
6.	Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования)	Объекты промышленности
7.	Обременение (фактическое использование земельного участка)	нет
8.	Наличие градостроительного плана земельного участка	нет
9.	Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.)	
10.	Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности рельефа территории участка	В 50м березовая посадка
11.	Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры: 1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика); 2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные); 3) водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика); 4) аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика	1)асфальт-50м 2) нет 3)нет 4)нет
12.	Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры 1) объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения); 2) канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключения); 3) объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения); 4) объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения); 5) объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения); 6) полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов); 7) телефонизация площадки	1)от существующего водопровода д-150 мм; место врезки ул.Пионерская. 2) предусмотреть подключение к существующей канализации. Место врезки ул.Пионерская. 3) от существующего газопровода ср.давления. 4) от ТП160- кВа. Строительство ВЛ-0.4 кВ-1.0 км. 5) теплоснабжение-автономное 6) нет 7)имеется
13.	Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон	50 м
14.	Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке	нет

## Паспорт земельного участка

№	Характеристика земельного участка	
1.	Местоположение	г.Дмитровск, ул.Садовая
2.	Кадастровый номер	нет
3.	Площадь	1.70 га
4.	Категория земель	Земли населенных пунктов
5.	Собственник (пользователь) земельного участка	государственная
6.	Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования)	Объекты промышленности
7.	Обременение (фактическое использование земельного участка)	нет
8.	Наличие градостроительного плана земельного участка	нет
9.	Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.)	
10.	Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности рельефа территории участка	В 50м сосновый лес
11.	Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры: 1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика); 2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные); 3) водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика); 4) аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика	1)асфальт 50м 2) нет 3)нет 4)нет
12.	Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры 1) объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения); 2) канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключения); 3) объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения); 4) объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения); 5) объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения); 6) полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов); 7) телефонизация площадки	1)от существующего водопровода д-150 мм; место врезки ул.Садовая. 2) предусмотреть строительство бытовой канализации. Место врезки 120м севернее от площадки. 3) от существующего газопровода низкого давления. 4) от ТП 160 кВа. Строительство ВЛ-0.4 кВ- 5) теплоснабжение-автономное 6) нет 7)имеется
13.	Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон	50 м
14.	Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке	Покрытие бетонные плиты

## Паспорт земельного участка

№	Характеристика земельного участка	
1.	Местоположение	г.Дмитровск, ул.Советская
2.	Кадастровый номер	57:07:005 02 02:30
3.	Площадь	0,38 га
4.	Категория земель	Земли населенных пунктов
5.	Собственник (пользователь) земельного участка	государственная
6.	Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования)	Объекты промышленности
7.	Обременение (фактическое использование земельного участка)	нет
8.	Наличие градостроительного плана земельного участка	нет
9.	Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.)	
10.	Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности рельефа территории участка	С уклоном на север
11.	Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры: 1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика); 2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные); 3) водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика); 4) аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика	1)бетон-20м 2) 28-км 3)нет 4)нет
12.	Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры 1) объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения); 2) канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключения); 3) объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения); 4) объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения); 5) объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения); 6) полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов); 7) телефонизация площадки	1)от существующего водопровода д-150 мм; место врезки ул.Советская. 2) предусмотреть подключение к существующей канализации. Место врезки ул.Советская. 3) от существующего газопровода ср.давления. 4) от ТП160- кВа. Строительство ВЛ-0.4 кВ-1.0 км. 5) теплоснабжение-автономное 6) нет 7)имеется
13.	Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон	50 м
14.	Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке	нет

## Паспорт земельного участка

№	Характеристика земельного участка	
1.	Местоположение	г.Дмитровск, ул.Советская
2.	Кадастровый номер	нет
3.	Площадь	1.0 га
4.	Категория земель	Земли населенных пунктов
5.	Собственник (пользователь) земельного участка	государственная
6.	Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования)	Объекты промышленности
7.	Обременение (фактическое использование земельного участка)	нет
8.	Наличие градостроительного плана земельного участка	нет
9.	Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.)	
10.	Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности рельефа территории участка	В 50м березовая посадка
11.	Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры: 1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика); 2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные); 3) водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика); 4) аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика	1)Бетон-200м 2) нет 3)нет 4)нет
12.	Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры 1) объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения); 2) канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключения); 3) объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения); 4) объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения); 5) объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения); 6) полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов); 7) телефонизация площадки	1)от существующего водопровода д-150 мм; место врезки ул.Советская. 2) предусмотреть строительство бытовой канализации. Место врезки ул.Первомайская. 3) от существующего газопровода ср.давления. 4) от ТП -160 кВа. Строительство ВЛ-0.4 кВ-0.2 км. 5) теплоснабжение-автономное 6) нет 7)имеется
13.	Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон	200-500 м
14.	Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке	Объекты ОНС- промздания, административного, котельной.