

Хозяйственно-Строительная база

Орловская область, Кромской район, д. Черкасская, пер Маслозаводской, д.1-а

Площадь участка 5га

Разрешенное использование земельного участка «Для размещения производственных зданий, строений, сооружений промышленности»

Общая площадь помещений 3731,8кв.м.

На Хозяйственно-Строительной базе расположены следующие помещения:

Название	Площадь Кв.м.	Литера на схеме	Примечания
Административное здание	305,9	А	Два этажа, зал для заседаний
Материальный склад	342,5	Н	Три помещения под одной крышей, площадью 137,5кв.м.;66,4кв.м.;138,6кв.м. Бетонный пол
Автогараж	598,6	Б	13 помещений различной площади, смотровые ямы, одно помещение оборудовано токарными станками(действующие)
Котельная	224,6	Е	действующая
Проходная	5,5	С	
Бытовое помещение	114,9	М	Состоит из 4 помещений с отдельными входами, отапливаемое, вода, канализация.
Растворо-бетонный узел, Полигон ЖБИ	777,8	Г	РБУ действующий
Лесопильный цех	339,6	Л	Козловой кран для разгрузки леса(действующий), Установка ленточная(2008г) Приспособление для разводки, Устройство заточное (действующие) Установка горизонтальная (действующая), склад для опилок
Склад цемента	649,6	Д	Состоит из 4 помещений с отдельными входами, одно помещение с въездом для большегрузных машин, бетонный пол

Столярный цех	357,2	И	Станок форматно-раскроечный Станок вертикально-сверлильный Станок ленточнопильный Ленточно-шлифовальная машина Корвет Рейсмус Ленточно-шлифовальная машина(большая) Фуганок Компрессор одноступенчатый Аспирационная система-4 шт Станок циркулярный Вентилятор Покрасочная с оборудованием
Трансформаторная	15,6	В	Мощность 160, (возможно увеличение мощности.)
Водонапорная башня			Действующая
	3731,8		

База расположена на федеральной трассе – направление Курск, Белгород.
Расстояние от г.Орла- 30 км.

До базы асфальтированная дорога. По территории базы уложены дорожные плиты.

Собственник – частное лицо. Права собственности на помещения и землю есть.
Обременений не имеется.

Схема участка с расположенными на них помещениями

