

## Инвестиционный паспорт Мценского района Орловской области

| НАИМЕНОВАНИЕ РАЙОНА:                                     |   |  |  |
|--|---|--|--|
| Мценский район   |   |  |  |
| ПРЕДЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ                               |   |  |  |
| ▣ <u>Инвестиционные проекты</u>                          |   |  |  |
| № п/п  | Предприятие (адрес, телефон)  | Наименование проекта   | Требуемый объем инвестиций (млн. руб.)     |
| 1.   | Закрытое акционерное общество «Сахарный комбинат «Отрадинский», Россия, Орловская область, Мценский район, с. Отрадинское, тел. 8(48646)5-28-76                               | Реконструкция и модернизация производства  | 3623                                       |
| 2.   | Общество с ограниченной ответственностью «Виннер», Россия, Орловская область, Мценский район, п. Нововолковский, ул. Заводская, д. 1, тел. 8(48646) 5-02-61                   | Приобретение нового оборудования и модернизация производственных мощностей   | 75,6                                       |
| 3.   | Общество с ограниченной ответственностью «Мценский спиртоводочный комбинат» «Орловская крепость», Россия, Орловская область, Мценский район, д. Волково, тел. 8(48646)4-04-10 | Техническое перевооружение и модернизация оборудования   | 35,8                                       |
| 4.   | Открытое акционерное общество «Агрофирма «Мценская», Россия, Орловская область, Мценский район, с. Сергеевское, тел. 8 (48646)5-24-09   | Развитие отрасли животноводства и растениеводства  | 540  |
| 5.   | Закрытое акционерное общество «Орелсельпром», Россия, Орловская область, Мценский район, д. Брагино, тел 8 (486 46) 73-44-01  | Развитие отрасли животноводства и растениеводства  | 1050                                       |
| 6.   | Общество с ограниченной ответственностью «Отрадаагроинвест», Россия, Орловская область, Мценский район, с. Отрадинское, тел. 8 (486 46) 2-18-03                               | Приобретение нового оборудования и модернизация производственных мощностей   | 258,2                                      |
| 7.   | Общество с ограниченной ответственностью «Добрая Вода», Россия, Орловская область, Мценский район, д. Добрая Вода, тел. 8 (486 46)5 -05-58                                    | Приобретение нового оборудования и модернизация производственных мощностей   | 85,0                                       |
| ▣ <u>Свободные объекты недвижимости для реализации</u>   |   |  |  |
| Место расположения                                       | Контактная информация предприятия-владельца объекта   | Параметры расположенных на площадке зданий и сооружений. Имеющаяся инфраструктура  | Условия реализации (использования) объекта |
| д. Сычи, Протасовское сельское поселение, Мценский район | Конкурсный управляющий ЗАО «Агрофирма Мценское Черноземье» Волгин Вячеслав Алексеевич<br>т. (4732) 77-55-34, 51-24-67   | 4 производственных помещений: коровник (1помещение) на 100 гол., телятник (2помещения) на 100 гол., свиарник (1 помещение) на 100 гол.<br>Имеются: линия электропередач (10 кВт), водопроводная сеть (6,5 м3/час), | Развитие мясного и молочного скотоводства  |

|   |  |  |  |
|---|--|--|--|
|   |  | газопроводная сеть низкого давления  |  |
| д. Высокое,<br>Высокинское<br>сельское поселение,<br>Мценский район                   | Конкурсный управляющий<br>ЗАО «Агрофирма Мценское<br>Черноземье» Волгин Вячеслав<br>Алексеевич<br>т. (4732) 77-55-34, 51-24-67 | 5 производственных помещений:<br>телятник (5 помещений) на 200<br>гол., административный корпус.<br>Имеются: линия<br>электропередач (10 кВт),<br>водопроводная сеть (6,5 м3/час),<br>газопроводная сеть низкого<br>давления | Развитие мясного и<br>молочного скотоводства |
| д. Б. Каменка,<br>Спасско –<br>Лутовиновское<br>сельское поселение,<br>Мценский район | Конкурсный управляющий<br>СПК «Каменский» Клименко<br>Павел Николаевич<br>тел. 8-920-082-88-88                                 | 11 производственных<br>помещений по откорму КРС<br>(2500 скотомест),<br>административный корпус<br>Имеются: линия<br>электропередач (10 кВт),<br>водопроводная сеть (6,5 м3/час),<br>газопроводная сеть низкого<br>давления  | Развитие мясного и<br>молочного скотоводства |

## СВЕДЕНИЯ О РАЙОНЕ

### Месторасположение и природно-географические характеристики

|  |   |
|--|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• местоположение;</li> <li>• климат; рельеф;</li> <li>• речная сеть;</li> <li>• растительность и почвы</li> </ul> | <p>Мценский район расположен на северо-западе Орловской области и занимает площадь свыше 1,7 тыс. км<sup>2</sup>. Граничит с районами Орловской области: Болховским, Орловским, Залогощенским, Новосильским, Корсаковским, на севере с Чернским районом Тульской области.</p> <p>Умеренно-континентальный климат района типичен для среднерусской полосы. Наличие относительно крупных лесных массивов придает отдельным местам района особый микроклимат. Количество осадков достаточно для нормального роста и развития большинства сельскохозяйственных культур. Рельеф поверхности - всхолмленная равнина.</p> <p>По территории района протекают несколько рек, но судоходных среди них нет. Наиболее крупные - Ока, Зуша, Чернь. Расстояние до областного центра г. Орел - 49 км.</p> <p>Административно – территориальное деление: в состав Мценского района входят 14 сельских поселений, 262 населенных пункта.</p> <p>Через район проходит Московская железная дорога и автомобильная трасса Крым-2.</p> |
|--|---|

### Администрация муниципального образования

|  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• глава м/о, контактные лица;</li> <li>• адрес администрации;</li> <li>• контактные телефоны (факс);</li> <li>• e-mail</li> </ul> | <p>Глава администрации района - Грачёв Иван Александрович<br/>Контактное лицо: начальник отдела по экономике и торговле<br/>Федорина Лариса Николаевна<br/>8 (48646) 2 55 08 факс 8 (48646) 2 38 40,<br/>es_mce@mail.ru<br/>303000 Орловская область, г. Мценск, пл. Ленина, 1</p> |
|--|--|

### Производственный потенциал района

|  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• сельское хозяйство;</li> <li>• промышленность;</li> <li>• транспорт, связь, газификация;</li> <li>• строительные и дорожные организации;</li> <li>• предприятия торговли;</li> <li>• малое предпринимательство</li> </ul> | <p>На территории района зарегистрированы 363 предприятия и организации, 302 индивидуальных предпринимателей и 83 крестьянских фермерских хозяйств. По видам экономической деятельности 42,7% хозяйствующих субъектов осуществляют свою деятельность в сельском хозяйстве, 12,4% - в торговле и общественном питании, 10,2% - в образовании, 7,4% - в предоставлении коммунальных, социальных и персональных услуг, 4,4% - в перерабатывающем и обслуживающем производстве, 22,9% - в прочих сферах (строительство, транспорт, финансовая деятельность, государственное управление, здравоохранение).</p> |
|--|--|

|   |  |
|---|--|
|   | <p>Сельское хозяйство района является многоотраслевым с выраженной специализацией хозяйств на производстве молока, мяса, зерна, овощей и сахарной свеклы (фабричной). Значительную роль играет птицеводство. Сельское хозяйство района производит 7 % продукции растениеводства и животноводства от всей стоимости производимой продукции в области.</p> <p>Промышленность района представлена переработкой сельскохозяйственной продукции, пищевой промышленностью (в т.ч. сахарная, спиртовая и ликероводочная подотрасли), а также производством и распределением электроэнергии, газа и воды.</p>  |
| <b>Социальная сфера</b>   |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• образование;</li> <li>• культура;</li> <li>• здравоохранение;</li> <li>• жилищно-коммунальное хозяйство</li> </ul> | <p>Сфера образования района включает 9 средних школ, 6 основных школ, 3 учреждения для детей дошкольного и начального школьного возраста, 2 учреждения дополнительного образования и центр психолого- медико- социально- педагогического сопровождения.</p> <p>Организацией культурного обслуживания населения района занимаются 14 муниципальных учреждений культуры сельских поселений, МУ «Мценская межпоселенческая районная библиотека», МУ «Мценский районный Дом культуры», агиткультбригада. В районе действует Отрадинская школа искусств с отделениями в с. Тельчье, с. Спасское-Лутовиново, п. Жилино.</p> <p>На территории района действуют 2 учреждения здравоохранения – Отрадинская районная больница и Тельченская участковая больница, в состав которых входят 3 амбулатории и 29 фельдшерско – акушерских пунктов.</p> <p>В жилищно-коммунальной сфере осуществляют свою деятельность 9 организаций коммунального комплекса различных форм собственности</p>   |
| <b>Дополнительные сведения</b>  |  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• историческая справка</li> </ul>  | <p>Археологические свидетельства подтверждают освоение территории Мценского района уже в эпоху мезолита (сер. 6-го – 5-е тыс. до н.э.). К раннему железному веку относятся находки верхне-окской культуры древне-балтийских племен (голядь). В IV-VII вв. здесь жили балты, принадлежавшие к мощинской культуре. С VIII в. на Верхнюю Оку проникают славяне-вятичи. С конца X в. территория вошла в зону влияния Киевских великих князей. Огромные разрушения и разорение принесло мценским землям татаро-монгольское вторжение 1230-х – 1240-х гг. и период зависимости от Золотой Орды. В результате разделения черниговских земель г. Мценск вместе с восточной частью современной территории Мценского района оказался в составе Новосильско-Одоевского княжества. А западная часть района – в составе Болховского и Звенигородского княжеств.</p> <p>XIV и XV вв. были периодом формирования огромного Литовско-Русского великого княжества.</p> <p>Начало XVI в. стало временем возвращения верховских княжеств в состав единого русского государства, формирующегося вокруг Москвы. После воцарения на Московском престоле династии Романовых, несколько десятилетий были трудными годами восстановления, отражения новых польско-литовских вторжений и татарских набегов.</p> <p>К 1630-м гг. относится введение управления южнорусскими землями в форме полков. В Белгородский полк вошли 35 городов, включая Орел и Мценск. Во II пол. XVII в. произошло подразделение уездов на станы. При этом Мценский уезд был разделен на пять станов. В это время он имел большое протяжение с севера (где в его состав входил Чернский стан) на</p> |

юг (здесь он распространялся до верховьев р. Неручь, что сохранялось и в будущем делении Орловской губернии на уезды до начала XX в.).

Коренные изменения пришли на земли Мценского края с удалением от них южных и юго-западных границ страны. Эти земли, как и вся Орловщина, стали одной из хлебных житниц страны. На них производилась масса хлеба, пеньки, других продуктов сельского хозяйства на вывоз. Кроме того, осуществлялся транзит подобных товаров из более южных районов в центр и северную часть страны по многочисленным гужевым трактам и далее – по притокам Оки и по самой Оке на север.

В XVIII в. определился административно-территориальный статус мценских земель. В 1708 г. они были причислены к Киевской губернии. В 1719 г. была создана Орловская провинция, куда вошли 6 уездов (собственно Орловский, Мценский, Болховский, Новосильский, Чернский и Белевский). В 1727 г. она отошла в отделившуюся в это время от Киевской Белгородскую губернию, оставаясь в ней до конца 1770-х гг.

В 1778 г. было образовано обширное Орловское наместничество в составе Орловско-Курско-Смоленского генерал-губернаторства, в 1796 г. превращенное в полноценную губернию. Одним из 12 уездов, входивших в это территориальное образование, являлся Мценский.

На мценских землях жили родовитые помещики, известные всей России, здесь расцветали многие литературные таланты. Культурно-исторические процессы привели к формированию специфически «мценского» культурного наследия. Широкую известность имеют Шестаковский парк, имения Спасское-Лутовиново, Воин, Елизаветинка и многие другие. Активно развивались ремесла и промыслы, прежде всего – мценское кружевоплетение.

В 1924 г. Мценский уезд был ликвидирован с включением его территории в Орловский уезд. В 1928 г. в ходе административной реформы была образована Центрально-Черноземная область (ЦЧО) с центром в Воронеже. В составе ее Орловского округа был создан Мценский район.

Огромные испытания и разрушения принесли мценским землям события Великой Отечественной войны. В октябре 1941 г. здесь в тяжелых боях сдерживали рвавшиеся от Орла к Туле танки Гудериана. Затем весь район оказался оккупирован. После поражения немцев под Москвой и последовавшего за этим советского контрнаступления, линия фронта в течение почти двух лет проходила по территории района вдоль реки Зуши, здесь произошли некоторые из ожесточенных сражений Курской битвы.

Многие десятки воинских захоронений по всей территории района являются высоко чтимыми памятниками истории.

Первое послевоенное 15-летие было отмечено большим объемом восстановительных работ. В 1970-е – 1980-е гг. в границах района появились значительные предприятия. Велось строительство жилых и общественных зданий.

В XX в. архитектурное наследие района понесло большие утраты, во многих случаях из-за сознательных разрушительных действий властей, а часто – из-за отсутствия понимания ценности наследия.

В начале 2000-х гг. оживились ремонтно-восстановительные работы на памятниках церковной архитектуры, которые передаются церковным общинам для использования по прямому назначению.