

Паспорт земельного участка

№	Характеристика земельного участка	
1.	Местоположение	Орловская область, Знаменский район, Красниковское сельское поселение, севернее н.п. Столбчее
2.	Кадастровый номер	нет
3.	Площадь	80,4га
4.	Категория земель	Земли сельхозназначения
5.	Собственник (пользователь) земельного участка	--
6.	Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования)	Для сельхозпроизводства
7.	Обременение (фактическое использование земельного участка)	Нет
8.	Наличие градостроительного плана земельного участка	Нет
9.	Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.)	Нет
10.	Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности рельефа территории участка	Нет
11.	Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры: 1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика); 2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные); 3) водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика); 4) аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика	5 км Нет Нет Нет
12.	Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры 1) объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения); 2) канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключения); 3) объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения); 4) объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения); 5) объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения); 6) полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов); 7) телефонизация площадки	10 км Нет Нет Нет Нет Нет Нет
13.	Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон	15 км
14.	Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке	На земельном участке строений нет

Паспорт земельного участка

№	Характеристика земельного участка	
1.	Местоположение	Орловская область, Знаменский район, Узкинское сельское поселение, севернее с.Узкое
2.	Кадастровый номер	нет
3.	Площадь	339 га
4.	Категория земель	Земли сельхозназначения
5.	Собственник (пользователь) земельного участка	--
6.	Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования)	Для сельхозпроизводства
7.	Обременение (фактическое использование земельного участка)	Нет
8.	Наличие градостроительного плана земельного участка	Нет
9.	Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.)	Нет
10.	Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности рельефа территории участка	Нет
11.	Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры: 1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика); 2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные); 3) водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика); 4) аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика	1 км Нет Нет Нет
12.	Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры 1) объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения); 2) канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключения); 3) объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения); 4) объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения); 5) объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения); 6) полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов); 7) телефонизация площадки	Нет Нет 2 км Нет Нет Нет Нет
13.	Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон	1,5 км
14.	Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке	На земельном участке строений нет

Основные сведения о земельных участках (площадки для дальнейшего размещения Индустриального парка)	
Адрес места расположения	Орловская область Знаменский район с. Знаменское, ул. Пенькозаводская
Кадастровый учет земельного участка	Не зарегистрирован
Кадастровый номер участка/квартала	57:02:0010113
Площадь декларированная (м2)	50000.00
Предельный размер площади (м2)	50000.00
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для размещения производственных объектов
Фактическое использование	Не используется
Наличие зданий, строений, сооружений	Нет
Разрешительная, градостроительная документация	Схема генерального плана. Утвержден решением Знаменского сельского совета народных депутатов

Электроснабжение	
Центр питания(наименование, собственник)	-
Центр питания (свободная мощность (МВт))	-
Центр питания(расстояние (м))	300
Ближайшая точка подключения(напряжение в сети, кВ))	220

Основные сведения о земельных участках сельхозназначения	
Адрес места расположения	Орловская область Знаменский район Узкинское сельское поселение
Кадастровый учет земельного участка	Не зарегистрирован
Кадастровый номер участка/квартала	57:02:0030101
Площадь декларированная (м2)	3300000.00
Предельный размер площади (м2)	3300000.00
Категория земель	Земли сельхозназначения
Вид разрешенного использования	Для сельхозиспользования
Фактическое использование	Не используется
Наличие зданий, строений, сооружений	Нет
Разрешительная, градостроительная документация	Отсутствуют

Основные сведения о земельных участках сельхозназначения	
Адрес места расположения	Орловская область Знаменский район Коптевское сельское поселение
Кадастровый учет земельного участка	Не зарегистрирован
Кадастровый номер участка/квартала	57:02:0030301
Площадь декларированная (м2)	2700000.00
Предельный размер площади (м2)	2700000.00
Категория земель	Земли сельхозназначения
Вид разрешенного использования	Для сельхозиспользования
Фактическое использование	Не используется
Наличие зданий, строений, сооружений	Нет
Разрешительная, градостроительная документация	Отсутствуют