

№	Параметры свободного земельного участка для строительства жилья эконом-класса	
1.	Местоположение	Орловская область, Болховский район, г. Болхов, пер. Колгин
2.	Спутниковые координаты (широта, долгота).ПРИМЕР: 52.959032,36.198551	нет
3.	Кадастровый номер	57:01:0010319:155
4.	Площадь	19000 кв.м.
5.	Категория земель	земли населенных пунктов
6.	Собственник (пользователь) земельного участка, контактная информация	нет
7.	Разрешенное использование земельного участка (в соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования)	для размещения малоэтажных жилых домов
8.	Обременение (фактическое использование земельного участка)	нет
9.	Наличие градостроительного плана земельного участка	нет
10.	Ограничения использования земельного участка (санитарно-защитные зоны, охранные зоны и др.)	земельный участок расположен вне пределов особо охраняемых природных территорий
11.	Наличие на земельном участке водоемов, зеленых насаждений, особенности рельефа территории участка	водоемов и зеленых насаждений на участке не имеется
12.	Наличие (удаленность от земельного участка) объектов транспортной инфраструктуры: 1) автомобильные дороги с твердым покрытием (асфальтобетон, бетон), муниципальный транспорт (краткая характеристика);	в 5м. асфальтированная дорога
	2) железнодорожная магистраль, станция, тупик, ветка, подкрановые пути, краткая характеристика (в том числе электрифицированные, неэлектрифицированные);	нет
	3) водный транспортный путь, пристань, причальная стенка и др. (краткая характеристика);	нет
	4) аэропорт (грузовые и пассажирские перевозки), краткая характеристика	нет
13.	Наличие (удаленность от земельного участка) сетей инженерно-технического обеспечения и объектов инженерной инфраструктуры	
	1) объекты водоснабжения (тип: артезианские скважины, насосные станции, водонапорные	в районе 1 км. расположена водонапорная башня

	башни, магистральные сети, мощность объектов водоснабжения, возможность и условия подключения);	
	2) канализация (тип: бытовая, ливневая, канализационная насосная станция, очистные сооружения, мощность, возможность и условия подключения);	в радиусе 1,5 км. расположены очистные сооружения
	3) объекты газоснабжения (тип: магистральные сети, распределительные устройства, мощность, возможность и условия подключения);	в 200 м от магистральных сетей
	4) объекты электроснабжения (тип: электрические линии, подстанции, мощность, возможность и условия подключения);	в 100 м от линий электропередач
	5) объекты теплоснабжения (тип: центральные тепловые подстанции, сети, мощность, возможность и условия подключения);	нет
	6) полигон для размещения бытовых, промышленных и производственных отходов (тип, мощность, возможность и условия дополнительного размещения отходов);	нет
	7) телефонизация площадки	в 100 м
14.	Расстояние от земельного участка до жилых массивов, водоемов, природоохранных и санитарно-защитных зон	расстояние до жилых домов 50 м
15.	Перечень и характеристика зданий, сооружений и других объектов, находящихся на земельном участке	нет